

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH - ETAP I

Ip.	wyszczególnienie	Wartość robót złotych netto
1	2	3
1.	Roboty dachowe	-
1.1	Roboty rozbiórkowe	-
1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa (przyjęto 4 warstwy papy)	
2	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następne trzy warstwy Krotność = 3	
3	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym	
4	Zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych przed opadami atmosferycznymi folią budowlaną osłonową układaną na krokwiach	
5	Usunięcie z budynku elementów z rozbiórki (za każdą kondygnację Rx0,8)	
1.2	Konstrukcja drewniana	-
1	Stupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 (10x10cm) z tarcicy nasyc., kl.C30 (K27) zabezpieczonej preparatem p/korozji biologicznej oraz p/ogniowej	
2	Ramy górne i płatwie, długość do 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	
3	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	
4	Konstrukcje szkieletowe - ścian wewnętrznych i ze wewnętrznych podwaliny ścian o szer. do 280 mm	
5	Konstrukcje szkieletowe - oczepty ścian wewnętrznych i zewnętrznych podwójne o szer. do 120 mm	
1.3	Roboty pokrywowe	-
1	Warstwa spadkowa - legary drewniane z tarcicy nasyczonej (wsp. 0,3)	
2	Poszycie dachu z płyt OSB min 25mm	
3	Pokrycie dachów drewnianych papą termozgrzewalną jednowarstwowe	
4	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną powlekana; na dachach z płyty OSB pokrytej papą termozgrzewalną	
5	Obróbki blacharskie - krawędzie dachu - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	
1.4	Ściany na dachu	-
1	Poszycie ścian szkieletowych z płyt włókno-cementowych (2 x płyta gipsowo-włóknowa + 2 x płyta cementowo-włóknowa) Krotność = 4	
2	Umocowanie siatki podtynkowej na ścianach, filarach, pilastrach	
3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	
4	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi przed malowaniem	
5	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	
1.5	Roboty odtworzeniowe	-
1	Montaż listwy dekarskiej - zamykającej obróbki blacharskie	
2	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej	
3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa (wykonstruowanie spadku w pokryciu papowym)	
4	Przymocowanie wełny za pomocą łączników teleskopowych do mocowania pokrycia i wełny do stropu drewnianego (przyjęto ok. 5 szt/m2)	
5	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe (pow. większa o ok.15%)	
2	Strych	-
2.1	Roboty rozbiórkowe	-
1	Rozebranie podłóg z desek	
2	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek (ok. 8cm)	
3	Wykucie ręczne wnęk w konstrukcjach z cegieł lub bloczków z betonu komórkowego (otwory na podpory konstrukcji)	
4	Usunięcie z budynku elementów z rozbiórki (za każdą kondygnację Rx0,8)	
2.2	Stalowa konstrukcja wsporcza	-
1	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy głębokości do 10 cm (miejsce zakotwienia słupków konstrukcji)	
2	Wykonanie zasypek izolacyjnych w stropach o gr. 20 cm	
3	Osadzenie w podłożu ceglanym kotew wklejanych M12/160; średnica otworu do 20 mm	

lp.	wyszczególnienie	Wartość robót złotych netto
1	2	3
4	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - masa elementu ponad 200 kg (sam montaż bez ceny stali)	
5	Dostawa - Konstrukcyjne elementy z kształowników i blach stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie (dwuteowniki IPE 180, kątowniki L80x8, blachy 8 i 10mm)	
6	Impregnacja biobójcza ręczna - dwukrotna konstrukcji dachu preparatem p/korozji biologicznej oraz p/ogniowej (wg PW) Krotność = 2	
2.3	Ściany	-
1	Ściany działowe z płyt włóknowo-cementowych (2xpłyta 12,5mm+ folia paroszczelna+wełna min.+ folia paroprzepuszczalna + 2xpłyta 12,5mm) na konstrukcji drewnianej; montaż płyt wkrętami	
2	Ościeśnice i skrzydła drzwiowe p.poŚ. fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych (tylko montaż)	
3	Izolacja poziomych szczelin taśmami butylowymi (ściana - konstrukcja stalowa)	
4	Dostawa - drzwi stalowych z wkładką ocieplającą p.poŚ. jednoskrzydłowe z ościeśnicą (90x196cm) pełne z klamką metalową, zamkiem (szczegóły wg ze stawienia stolarki PW)	
5	Montaż mechanicznych elementów blokujących - samozamykacz do drzwi	
6	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	
2.4	Posadzka	-
1	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	
2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa (wełna twarda 8cm)	
3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa (wełna twarda spadki 0-6cm)	
4	Izolacja powierzchni poziomych membranami EPDM układanymi na stropach, tarasach itp. Mocowanymi na klej (pokrycie posadzki)	
5	Wykonanie izolacji przy użyciu membran samoprzylepnych EPDM - przyklejanie na powierzchni pionowej (pokrycie posadzki - wywiniecie membrany na ściany - 30cm)	
3	Roboty porządkowe	-
1	Wywóz zdemontowanych elementów budowlanych - papa, drewno, zasyпки (przyjęto kontenery 6m3) - wraz z utylizacją lub wywozem na atestowane składowisko odpadów	
2	Roboty przygotowawcze i transportowe (rezerwa pieniężna) - przygotowanie dostępu do mediów, miejsc pracowniczych, - dostawa materiałów na miejsce remontu (wykorzystanie transportu ludzkiego), - utrudniony dostęp ekip budowlanych (prowadzenie robót w obiekcie nie wyłączonym z eksploatacji),	
4	Roboty instalacyjne	-
4.1	Instalacje wentylacji	-
1	Czerpnie ściennie prostokątne 1400x600	
2	Czerpnie ściennie prostokątne 2000x600	
3	Czerpnie ściennie prostokątne 1500x600	
4	Wyrzutnie ściennie prostokątne 1500x600	
4.2	Instalacje odwodnienia komór nawiewno-wywiewnych	-
1	Przebicie otworów w stropach żelbetowych o grubości do 15 cm dla przewodów instalacyjnych o śr. do 100 mm	
2	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	
3	Wpusty dachowe HDPE De110 grawitacyjne	
4	Rurociągi polietylenowe HDPE kanalizacyjne o połączeniach zgrzewanych na ścianach budynków o śr. zewn. 90 mm	
5	Kształtki polietylenowe HDPE kanalizacyjne o połączeniach zgrzewanych o śr. zewn. 90 mm	
6	Połączenia elektromufami lub termomufami polietylenowymi HDPE o śr. zewn. 90-125 mm	
7	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	
5	Roboty elektryczne	-
5.1	Instalacje wewnętrzne	-
1	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa	
2	Przebijanie otworów	
3	Rury winidurowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie	
4	Przewody kabelkowe YDY 3x1,5mm2	
5	Przewody kabelkowe YDY 5x2,5mm2	

lp.	wyszczególnienie	Wartość robót złotych netto
1	2	3
6	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 50 mm ² pod zaciski lub bolce	
7	Montaż kompaktowej centrali alarmowej	
5.2	Prace demontażowe oraz dodatkowe	-
1	Pozycje nie ujęte w kosztorysie a konieczne do wykonania zamówienia	
2	Inwentaryzacja stanu istniejącego	
5.3	Pomiary	-
1	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 5-żyłowy	
2	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	
3	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	
4	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	
5	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	
RAZEM		-